

Vin et spiritueux, 78 m2 dans une commune dynamique, proche de Challans (85300) en France

Annonce **C1310191** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce sans salarié, actuellement exploité en boutique spécialisée dans la vente de vins, spiritueux et produits annexes, dans une commune dynamique, en entrée de ville, avec parkings à proximité et proche de Challans (85300).

Les atouts :

- Agencement complet du magasin.
- Clientèle existante.
- Pas de salarié.
- Une belle base pour créer et lancer un propre concept, développer une activité événementielle, e-commerce ou encore caviste-bar.
- Chiffre d'affaires HT de 100 000€ (bilan 31/3/2024), en baisse sur N+1 (ouvertures limitées pour cause santé).
- Prix de cession faible.
- Pas de stocks à reprendre.
- Nouveau bail commercial.

Convierait à un passionné ou entrepreneur en quête de challenge, avec un apport de 15 à 20 000 €.

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 78 m²

Loyer mensuel : 2 350 TND

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **60 300 TND**
Apport personnel nécessaire : **67 000 TND**

Localisation

Localisation : à **proximité de Challans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.