

Restaurant 80 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Challans (85300) en France

Annonce **C1310052** postée le **09/mai/2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : Restaurant - une institution idéalement placée en plein centre-ville de Challans (85300).

Uniquement la partie restaurant est à reprendre, avec mise en vente d'un pas de porte incluant l'ensemble du mobilier et du matériel.

Salle principale de 30 couverts au sous-sol, une salle à rafraichir de 50 couverts, à exploiter pour des repas de groupe ou séminaires. Terrasse de 20 couverts réouverture, possible de suite. Cuisine spacieuse et bien équipée.

Idéal pour une première affaire ou un petit budget.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 8500,00 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Challans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Challans : **19 325 (ville)**

Photos

