Pizzeria, Restaurant 34 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Veynes (05400) en France

Annonce **C1310037** postée le **09/mai/2025**

Description de l'activité

Hautes Alpes (05) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria situé à Veynes (05400).

- Un emplacement stratégique : Située sur un axe très passant, avec nombreuses places de parking et bornes de recharge électrique à proximité, garantissant une belle visibilité et une fréquentation régulière.

- Un cadre attractif et une clientèle fidèle : 40 places en extérieur dans un jardin agréable et 34 places en intérieur ; le tout dans un décor soigné et convivial.

- Un fort potentiel de développement : Possibilité d'augmenter le chiffre d'affaires en élargissant les horaires d'ouverture, en développant la vente à emporter ou la livraison.

- Optimisation des marges : La pizzeria bénéficie d'une offre à forte valeur ajoutée, notamment avec les pizzas, un produit rentable permettant d'améliorer significativement la marge brute.

- Un investissement : Possibilité d'acheter les murs pour sécuriser l'activité et constituer un patrimoine.

Une affaire clé en main avec encore de belles perspectives de croissance et d'optimisation des bénéfices

Belles perspectives de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **34**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 130 m²

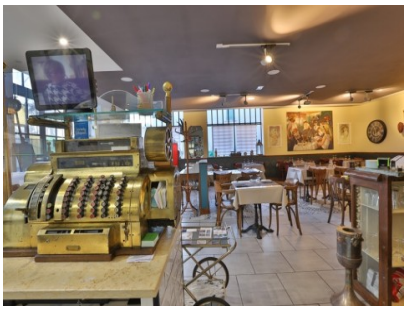
Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **125 900 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Veynes (05400), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Veynes : **3 324 (sos villages)**

Photos