Bar, Brasserie licence IV dans une rue piétonne,, Alençon (61000) en France

Annonce **C1309953** postée le **08/mai/2025**

Description de l'activité

Orne (61) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé en centre historique d'Alençon (61000), dans une rue piétonne.

L'affaire fonctionne en couple et l'été 1 saisonnier en cuisine et 1 en salle.

Fermé deux jours dans la semaine y comprit le dimanche.

La rue piétonne est une vraie opportunité pour la vente à emporter de sucrerie, et la Licence IV permet la limonade toute la journée ; possibilité, évidemment, d'y continuer la brasserie mais aussi envisager un glacier, un crêpier ou autre, etc.

La vente des murs, indissociable et obligatoire, est un vrai plus.

- Prix de vendre du fonds de commerce de 89600 €.
- Prix de vente des murs de 219200 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**146 200 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.