

Restaurant 70 couverts avec terrasse, Montauban dans une zone d'activité dynamique (82000) en France

Annonce **C1309923** postée le **08/mai/2025**

Description de l'activité

Montauban (82000) : A vendre restaurant doté d'une cuisine entièrement équipée, d'une terrasse ensoleillée et d'un jardin.

Cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et offre tout le confort nécessaire pour réussir dans le secteur de la restauration.

Points forts de l'établissement :

Emplacement idéal : Situé dans une zone d'activité dynamique, ce restaurant bénéficie d'une bonne visibilité et d'un flux constant de clients potentiels.

Il dispose également d'un parking privé gratuit.

Accessibilité : De plain-pied et conforme aux normes handicapés, l'établissement offre une accessibilité optimale pour tous.

Espace généreux : Une surface totale de 450 m² répartie entre la salle, la terrasse et le jardin, permettant d'accueillir un grand nombre de clients.

Cuisine de qualité : Cuisine équipée de matériel professionnel, assurant efficacité et qualité pour les préparations culinaires.

Capacité d'accueil : Salle pouvant accueillir 70 couverts, bar bien agencé, terrasse ensoleillée convertible en espace fermé pour l'hiver avec une capacité de 50 couverts, et jardin intimiste pouvant accueillir environ 80 couverts.

Etat impeccable : Aucun travaux nécessaires, l'établissement est prêt à l'emploi.

Chiffre d'affaire : Solide et en constante progression.

Loyer modeste.

Horaires d'ouverture : Actuellement ouvert 6 jours sur 7, du lundi au samedi.

Réputation établie : Tenu depuis 10 ans, ce restaurant est devenu une référence pour les habitants de Montauban.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 450 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers. 7

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **360 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.