

# Pâtisserie, 20 m2, Bordeaux dans une rue commerçante (33000) en France

## Annonce C1309917 postée le 08/mai/2025

# Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre fonds de commerce de pâtisserie, d'une superficie d'environ 20 m2, idéalement situé dans une rue commerçante à fort passage.

Emplacement n°1 avec un flux de clientèle de qualité.

Grande vitrine, bonne visibilité, climatisation et tout le matériel professionnel à disposition.

Prix de cession : 120 000 € net vendeur.

Surface commerciale: 220 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 220 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 550 CAD

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **169 400 CAD** FAI

### Localisation

Localisation: Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.