Bureaux / Locaux professionnels, 144 m2 en Moselle (57) en France

Annonce **C1309906** postée le **08/mai/2025**

Description de l'activité

LOT 1 GAUCHE À LOUER – Bureaux lumineux de 144m2 à Marly (57), à proximité de Metz et des axes autoroutiers Vous cherchez des bureaux spacieux, lumineux, accessibles et bien situés ? Ne cherchez plus, ces locaux de 144m2 situés à Marly (57) pourraient bien être la réponse à vos besoins professionnels. Installés au premier étage d'un bâtiment fonctionnel, ces bureaux offrent une belle luminosité naturelle tout au long de la journée – de quoi garder vos équipes éveillées sans café (ou presque). Le tout se compose de : • Six bureaux individuels ou modulables • Un local technique • Un espace de stockage pratique pour archives, matériel ou fournitures. Situés à quelques minutes de Metz et de son agglomération, à proximité immédiate des autoroutes, ces bureaux sont parfaitement placés pour accueillir professions libérales, activités tertiaires, agences, centres de formation ou tout autre projet nécessitant un environnement calme, accessible et professionnel. Cerise sur le gâteau : vous bénéficiez de places de parking privatives dans la cour intérieure – finies les galères de stationnement ! Des bureaux où il fait bon travailler… et même ranger ses dossiers sans en faire tout un drame. Contactez moi pour en savoir plus ou organiser une visite. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5184,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 144 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Moselle, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.