Local commercial de 35 m2 en centre ville Vichy en France

Annonce **C1309891** postée le **08/mai/2025**

Description de l'activité

Vichy (03200) : A louer local commercial en RDC idéal pour ouvrir un bureau ou un commerce, avec une vitrine double vitrage.

Passage voiture important avec une bonne visibilité permettant un début d'activité rapide.

Surfaces :

RDC : Accueil + bureau (environ 25 m2).

Sous-sol : Salle de pose/ réunion + WC (environ 10 m2).

Le local est lumineux grâce à une porte vitrée située dans le bureau donnant sur une cour intérieure commune.

Loyer mensuel : 650 € dont provision sur charges de 50 €.

Possibilité de vente de ce lot et d'un deuxième dans l'immeuble.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 570 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.