

Bureaux / Locaux professionnels, 120 m2 dans une zone dynamique,, Amilly (45200) en France

Annnonce **C1309874** postée le **08/mai/2025**

Description de l'activité

Loiret - Amilly (45200) : A louer un local à usage commercial de 120 m2.

Situé dans un emplacement stratégique et dynamique, cet immeuble à usage commercial offre un cadre idéal pour un investissement rentable ou un projet de vie professionnelle (tertiaire, santé, agence de voyage, etc) comprenant : - Rez de chaussée : Une grande pièce avec grande vitrine avec volet roulant donnant sur la rue, kichenette, WC séparé, pièce d'environ 25 m2 pouvant servir comme bureau.

- Étage : 2 pièces possibilité de faire bureau 2 places de parking, chauffage électrique, volet roulant.

Les honoraires sont à la charge du locataire de 5220 € HT.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Amilly (45200), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Amilly : **15 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.