Salon de coiffure, 65 m2, Nantes dans une zone dynamique et commerçante (44000) en France

Annonce **C1309862** postée le **08/mai/2025**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre salon de coiffure haut de gamme avec patio nature situé dans une commune prisée du sud loire.

Ce salon de coiffure offre une opportunité idéale pour les professionnels souhaitant reprendre une affaire florissante.

Équipement complet et moderne : 7 postes de travail ergonomiques, bacs électriques ajustables, garantissant confort et efficacité.

Clientèle fidèle et haut de gamme : Une clientèle CSP + régulière, assurant un chiffre d'affaires constant et un ticket moyen élevé.

Bonne rentabilité : EBER de 80.000 €, reflétant une gestion saine et une activité pérenne.

Emplacement stratégique : Beau linéaire de vitrine offrant une visibilité optimale dans une zone dynamique et commerçante.

Patio extérieur avec vue sur la nature : Un espace de détente unique permettant à la clientèle de profiter d'une atmosphère paisible et ressourçante.

Prix de cession : 100 800 € HAI.

Surface totale : 700 pi²

Points fort :
Décoration soignée et ambiance zen : Matériaux nobles tels que le bois et une végétalisation élégante créent un cadre apaisant et raffiné.

Loyer annuel : 22 400 CAD

Éléments chiffrés :

EBE en 2025	128 000 CAD
Nb pers. en 2025	1

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**161 700 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.