Restaurant réputé près de Strasbourg (67000) en France

Annonce **C1309800** postée le **07/mai/2025**

Description de l'activité

Restaurant historique bas-rhinois proposant une cuisine haut de gamme, situé à proximité de Strasbourg et comptant 35 couverts en salle, avec une terrasse de 35 places à la belle saison.

La capacité peut aisément être augmentée selon la volonté des repreneurs.

Adresse réputée et renommée de l'agglomération strasbourgeoise.

Très beau lieu, aménagements intérieurs ayant fait l'objet d'une rénovation récente.

Affaire cédée sans personnel.

Facilité de parking pour la clientèle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **35**

Loyer annuel : 40 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	645 000 EUR
EBE en 2024	165 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**418 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**167 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.