

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1309798** postée le **07/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Emplacement N°1, avec une belle surface commerciale dans une zone de festivités et de restauration, idéal pour franchises.

Atouts supplémentaires :

- Clientèle diversifiée, locale et entreprises.
- Terrasse extérieure possible.
- Équipe solide et structurée.
- Espace de productions multiples.
- CA > 1 164 000 Euros.
- EBE > 87 000 Euros.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 82 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 164 000 EUR
EBE en 2024	87 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>528 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>158 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.