

Local commercial avec extraction , 49 m2, Montreuil (93100) en France

Annonce **C1309785** postée le **07/mai/2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis (93) : A la location un local commercial en VEFA dans la commune de Montreuil (93100).

Le futur local commercial de 49 m2 est livré brut de béton et fluides en attente avec une extraction de 40 x 40 débouchant en toiture et vitrines posées côté rue et côté jardin. Il bénéficie d'une terrasse intérieure 5 m2 et dans le prolongement d'un jardin de 23 m2 dans un ensemble immobilier de 21 logements avec parking en sous-sol.

Hauteur sous plafond : 3,50 m minimum. Puissance électrique tarif bleu de 36 kva à côté d'une école primaire et d'un parc.

Livraison : 4T 2025.

Surface commerciale : 49 m²

Surface totale : 49 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montreuil (93100), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montreuil : **104 097 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.