Bar, Brasserie 40 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Les Sables-d'Olonne (85100) en France

Annonce **C1309679** postée le **06/mai/2025**

Description de l'activité

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85100) : A vendre un fonds de commerce de bar -brasserie bénéficiant d'un emplacement stratégique au cœur de la ville.

Situé à seulement 500 mètres du remblai, à deux pas de l'hôtel de ville et face à un grand parking, le fonds de commerce de bar-brasserie bénéficie d'un emplacement privilégié, idéal pour capter à la fois une clientèle locale fidèle et de passage.

L'établissement dispose d'une capacité de 40 couverts en salle et 20 en terrasse. Les locaux sont bien entretenus, tout comme le matériel, permettant une reprise immédiate de l'activité. Affaire clé en main.

Le concept peut facilement évoluer selon le projet et les affinités du repreneur.

Le commerce offre un fort potentiel de développement, grâce à sa situation géographique stratégique et à un environnement urbain en pleine évolution.

Un dossier complet est disponible après lasignature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 81 m²

Surface totale : 81 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **432 000 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.