

## Restaurant - traiteur asiatique dans une rue commerçante et animée, en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1309607** mise à jour le **06 mai 2025**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : Situé au cœur d'une rue commerçante animée dans une ville locale et touristique, à vendre un fonds de commerce de restaurant - traiteur asiatique bénéficiant d'un emplacement de choix, au sein d'un environnement dynamique qui attire aussi bien les habitants que les visiteurs de passage.

Actuellement spécialisé dans la cuisine asiatique, ce commerce jouit d'un monopole dans son activité, tout en offrant la possibilité de diversifier l'offre et d'ouvrir ses portes à d'autres concepts culinaires, selon l'inspiration et l'ambition du futur repreneur.

Le restaurant est fermé le dimanche, offrant ainsi un équilibre entre vie professionnelle et personnelle.

Avec un chiffre d'affaires solide de plus de 200 000 €, cet établissement prospère représente une opportunité.

Un lieu chaleureux et bien implanté est prêt à accueillir un nouveau projet et à continuer d'écrire son histoire dans une région où la gastronomie et le tourisme vont de pair.

**Loyer annuel** : 12 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA 200 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 280 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**