Bar, Hôtel bureau en plein centre ville,, Canet-En-Roussillon (66140) en France

Annonce **C1309581** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Canet-en-Roussillon (66140) : A vendre un hôtel idéalement situé en plein cœur de ville, offrant un cadre raffiné et une décoration contemporaine, sans aucun travaux à prévoir.

Atouts majeurs :

- Emplacement stratégique : En centre-ville, à proximité des attractions touristiques et des axes principaux.
- Établissement clé en main : Décoration moderne, équipements récents, aucun investissement supplémentaire nécessaire.
- Licence IV incluse : Possibilité d'exploiter un bar ou un restaurant pour maximiser la rentabilité.
- Logement de fonction : Un espace privé pour le gérant, confortable et indépendant.
- Clientèle fidèle : Tourisme, affaires et événements locaux assurant un taux d'occupation optimal.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **704 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Canet-En-Roussillon (66140), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Canet-En-Roussillon : **13 246 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.