Manucure, Esthétique / salon de beauté, 67 m2 dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1309568** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Belle ville du 92, top quartier, institut de beauté, soins esthétiques, soins du visage et du corps.

Local très chic, bénéficiant d'une clientèle de quartier et d'un site.

Superficie d'environ 67 m2 composée de 4 cabines de soins avec réserve, espace cuisine et toilettes.

Une salarié à la reprise.

Ferme dimanche lundi.

Tenu depuis 10 ans, vente cause changement d'activité.

Faible loyer : 2580 Euros HT. Bail renouvelable 2033.

CA 2024 : 157 000 Euros HT.

Prix à débattre : 132 000 Euros.

Surface commerciale : 67 m²

Surface totale : 67 m²

Loyer annuel : 31 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	157 000 EUR
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.