

Restaurant 140 couverts avec terrasse dans une zone touristique de l'Aude (11)

Annonce **C1309537** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Restaurant situé sur un site très touristique toute l'année, dans un cadre magnifique classé historique, très réputé dans l'Aude (11).

Belle superficie intérieure et une terrasse de 140 places environ très paisible.

Le matériel est en parfait état et entretenu. Le mobilier neuf est de bon goût, avec une clientèle de touristes et d'étrangers.

Appartement de fonction.

Un restaurant parfait pour un couple ou 2 associés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Points fort :

- L'environnement.
- La belle clientèle.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	455 000 EUR
EBE en 2024	120 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **344 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.