Restaurant licence IV 46 couverts avec terrasse dans un quartier résidentiel CSP+,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1309327** postée le **02/mai/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant tenu depuis 2008 dans un quartier résidentiel CSP+ de la ville.

Établissement aux normes de 173 m2 en parfait état général, avec 46 couverts à l'intérieur, une salle privative de 16 couverts et 30 en terrasse arrière. Au premier étage, de 39 m2, se trouvent un bureau, une salle de repos, stockage.

Une Licence IV n'est pas exploitée à ce jour.

EBE retraité de 119.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **46**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 173 m²

Surface totale : 173 m²

Éléments chiffrés :

EBE	119 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **195 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.