

## Local commercial Immeuble proche de Lons le Saunier (39000) en France

Annonce **C1309307** mise à jour le **12 mai 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un immeuble situé au cœur d'une jolie commune du Jura (39), proche de Lons le Saunier.

L'immeuble comprend un local commercial au rez de chaussée et un appartement de deux chambre à l'étage. Il est actuellement loué et le commerce est en très bonne santé financière. Des places de parking sont à proximité.

Des petits travaux de rafraichissement sont éventuellement à prévoir mais le gros œuvre est en bon état.

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)  
Prix : **221 300 TND** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **199 400 TND**  
Montant honoraires : **11 %**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.