Tabac, Presse, Loto, 50 m2 dans une station balnéaire, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1309303** mise à jour le **12 mai 2025**

Description de l'activité

Tabac, presse, loto situé dans le centre-ville d'une station balnéaire réputée de Charente maritime (17).

Commerce tenu par un couple, situé proche d'une plage avec une clientèle agréable.

Magasin aux agencements très récents et bien sécurisée.

- Chiffre d'affaires de 154 000 € en 2024 dont près de 93 000 € de commissions.
- EBER de 74 000 €.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 110 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	154 000 EUR
EBE en 2024	74 000 EUR
Res. net en 2024	23 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **241 100 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.