

Local commercial de 4850 pi2 dans une zone dynamique,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1309297** mise à jour le **12 mai 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Location pure - un local commercial d'environ 450 m2 avec plus de 12m linéaire de vitrine situé au milieu de grandes enseignes.

Le local climatisé est composé d'un rez de chaussée de 396 m2 avec portes vitrées ainsi qu'une mezzanine de 61 m2 avec locaux sociaux. Bonne visibilité et grand parking commun.

- Loyer : 5 000 € HT / HC.

- Les honoraires : 12 000 € TTC.

Surface commerciale : 4 270 pi²

Surface totale : 4 850 pi²

Loyer mensuel : 8 200 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

