

Location de bureaux, de salle de réunion, domiciliation d'entreprise, services de secrétariat, Marseille (13000) en France

Annonce **C1309268** postée le **02/mai/2025**

Description de l'activité

A la vente : Affaire de co-working, domiciliation sur Marseille centre-ville.

Grand local de 170 m2 divisé en plusieurs zones de travail avec un loyer inférieur à 2500 Euros / mois chargé (plus toit terrasse privatif exploitable, etc).

Déjà plusieurs centaines d'entreprises abonnées en domiciliation.

Nombre en constante progression depuis l'acquisition d'un logiciel de suivi et de gestion de facturation, etc.

Service de secrétariat à redévelopper.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 26 257 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	86 000 EUR
EBE en 2024	22 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **87 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **43 500 €**

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.