Boutique de 100 m2 en plein centre ville,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1309131** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de bail - boutique située en hyper centre-ville ; emplacement recherché.

Une boutique d'environ 100 m2 avec une grande cave et un grand linéaire vitrine.

Petit loyer.

- Prix de cession net vendeur : 130 000 €.
- Les honoraires d'agence TTC : 14 040 €.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 034 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**144 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.