Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse en plein centre ville, dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1309113** mise à jour le **07 mai 2025**

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : A vendre un bar, brasserie, restaurant de charme situé au cœur de la ville, en artère piétonne.

Belle terrasse de plus de 100 places.

L'équipe est en place et permet un mode d'exploitation agréable.

Le chiffre d'affaires de plus 1 400 000 € est un indicateur fort de la bonne santé de l'entreprise.

Le lieu se prête à tous types de restauration et/ou notamment avec un vrai développement possible sur la partie limonade.

L’affaire mérite l'intérêt pour des professionnels du métier.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer mensuel : 6 100 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	434 000 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Prix de cession :	**1 722 100 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**224 500 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.