

## Restaurant 100 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Mions (69780) en France

Annonce **C1309063** postée le **30/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Mions (69780), commune du sud lyonnais, en hyper centre-ville, à vendre le fonds de commerce d'un grand restaurant entièrement rénové de 220 m2 avec 20 mètres de linéaire vitrine, 2 grandes terrasses et une extraction.

- La salle aux proportions remarquables permet d'accueillir 100 couverts.
- La terrasse accueille aussi 100 couverts.
- La cuisine, réserve et sanitaire présentent une surface utile de 120 m2.
- La décoration est de bonne facture et le matériel inox du laboratoire en parfait état est très complet.
- Climatisation réversible.
- Conformité à toutes les normes.

Une affaire de restauration située sur une zone de chalandise porteuse, fréquentée par une clientèle fidèle CSP+.

Panier moyen de 30 € en semaine. Organisation d'évènements place de la mairie.

Bail 3/6/9 de 2023.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020	450 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mions (69780), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Mions : **11 702 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.