Bar licence IV avec terrasse, Lyon (69009) en France

Annonce **C1309040** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69009) : A vendre un fonds de commerce de pub Licence IV d'une superficie de 180 m2 sur deux niveaux :

Au rez-de-chaussée :
- Une salle avec pierres apparentes et poutres, un bar, une cuisine de 15 m2 matériels inox et bon en état, un coin sono, toilette, terrasse.

A l'étage :
- Une belle et grande salle et son bar, local technique, toilette.
- Idéal pour des groupes et pour privatiser.

Actuellement ouverte du mercredi au samedi de 18h00 à 4h00, cette affaire demande à être redynamisée.

Chiffre d'affaires 2022 / 2023 : 256 661 €.

Un appartement de 25 m2 est également disponible.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 1 940 pi²

Surface totale : 1 940 pi²

Loyer mensuel : 4 100 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **333 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.