Café, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone de bureaux,, Lyon (69009) en France

Annonce **C1309029** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69009) : A vendre un fonds de commerce de café - restaurant d'une superficie de 127 m2.

C'est le seul restaurant situé au milieu d'une zone de bureaux.

Établissement avec 60 places assises en salle et de 30 places en terrasse. Avec également une partie pour la vente à emporter. Tout le matériel de cuisine et de la salle sont en parfait état ; aucuns travaux à prévoir.

Ouvert du lundi au vendredi service du midi.

- CA 2022 : 168 206 €.
- CA 2023 : 202 090 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 127 m²

Surface totale : 127 m²

Loyer mensuel : 1 790 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	202 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **173 600 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.