Bar, Restaurant 15 couverts dans une commune dynamique,, Tassin-la-Demi-Lune (69160) en France

Annonce **C1309007** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Tassin-la-Demi-Lune (69160) : A céder le fonds de commerce d'un grand restaurant d'environ 320 m2 sur deux niveaux avec un parking privé.

Situé dans une commune dynamique et recherchée de l'ouest lyonnais, le restaurant jouit d'un emplacement stratégique, à proximité d'un axe très passant, de commerces de proximité, d'établissements tertiaires et résidentiels haut de gamme.

L'établissement bénéficie d'une excellente notoriété, avec une clientèle fidèle et régulière, tant le midi que le soir. Il affiche de très bons chiffres d'affaires, justifiant une rentabilité solide.

Descriptif :
- Superficie totale : Environ 320 m2.
- Rez de chaussée : Salle de restauration et comptoir.
- 1er étage : Grande salle à manger, bar, cuisine entièrement équipée et fonctionnelle.
- 15 places de parking privé (rare et très recherché dans le secteur).
- Licence Restaurant.

Le bien est idéal pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement clé en main, avec une belle capacité, dans un secteur à fort pouvoir d'achat et en constante attractivité.

Nombre de places en salle : **15**

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 320 m²

Loyer mensuel : 4 700 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**510 800 CHF** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Tassin-la-Demi-Lune (69160), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tassin-la-Demi-Lune : **19 345 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.