

Local commercial Pizzeria 10 couverts avec terrasse, Yssingeaux (43200) en France

Annonce **C1308997** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Julia VERRECCHIA et Romain KETTERER By Keller Williams vous proposent : Situé en hyper centre d'Yssingeaux, ce restaurant de 31m2 est actuellement exploité en pizzeria, sur place ou à emporter. Fonds de commerce - Ultra bien placé - Affaire saine - Marché tous les jeudi. Restaurant impeccable, offrant un cadre propre et soigné, se distingue par son fort potentiel commercial. Une opportunité idéal pour les entrepreneurs en quête de succès dans un environnement attractif et en pleine expansion. La capacité actuelle de la salle est de 10 couverts et 20 supplémentaires en terrasse. Consommation sur place et à emporter. Ouvert actuellement le soir du mercredi au dimanche, de 17h à 21h. Cuisine et restaurant totalement équipés (mobilier, meubles, frigo, four à pizzas,...) Cuisine en très bon état, prête à travailler. Loyer des murs : 395 euros. Vente suite à un changement professionnel. Envie d'en savoir plus ? Contactez vos conseillers : Romain KETTERER : 07/67/95/12/86 Agent commercial RSAC 839 860 855 / El Julia VERRECCHIA 06/20/68/04/91 Agent commercial RSAC : 951 293 562 / El Référence : RK-6372 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **10**

Surface commerciale : 31 m²

Surface totale : 31 m²

Loyer : 395 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce
Prix : **54 900 €**

Localisation

Localisation : **Yssingeaux (43200), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Yssingeaux : **7 353 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.