# Bureau en open space de 70 m2, Arles (13200) en France

Annonce **C1308993** postée le **30/avril/2025**

## Description de l'activité

Bouches du Rhône - Arles (13200) : A louer un bureau en open space - disponible immédiatement.

Espace professionnel clé en main de 70 m2, modulable selon les besoins. Le propriétaire peut adapter l'aménagement pour l'activité.

Caractéristiques :
- Superficie : 70 m2 en open space.
- Climatisation réversible.
- Situé au 1er étage (r+1) - accès facile.
- Hall d'entrée partagé avec seulement 3 autres bureaux.
- WC communs bien entretenus.
- Compteur électrique indépendant.
- Charges communes incluant l'eau.

Avantages :
- Emplacement idéal pour une entreprise.
- Espace lumineux et moderne, prêt à accueillir une équipe.
- Flexibilité d'aménagement selon les besoins.

Conditions :
- Loyer : 650 € HT / mois (hors électricité).
- Disponible immédiatement - installation rapide possible.

**Surface commerciale :** 760 pi²

**Surface totale :** 760 pi²

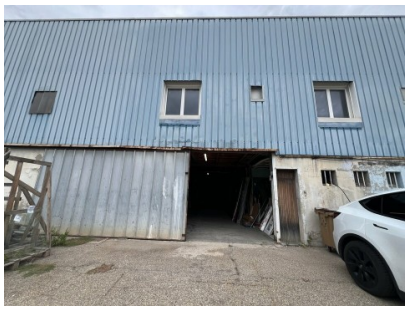
**Loyer mensuel :** 1 050 CAD

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 ( grande ville )**

## Photos