

## Bar licence IV, Paris (75009) en France

Annonce **C1308921** postée le **30/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : Droit au bail - bar pur refait à neuf cette année. Licence IV.

Local de 50 m2 sur deux niveaux ; 30 m2 au rez de chaussé et 20 m2 en sous-sol exploitable, parfait pour une privatisation. Linéaire de 4 mètres.

Bail 3/6/9 neuf de 2024. Petit loyer.

Un petit bar sympa, complètement refait à neuf, équipé, et parfait pour une première affaire d'un jeune restaurateur qui souhaite se lancer dans le bar business.

Cession : 132 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 330 pi²

**Surface totale** : 540 pi²

**Loyer mensuel** : 3 300 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **216 700 CAD** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**