Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 1900 pi2 dans un village commerçant du Rhône (69) en France

Annonce **C1308906** postée le **29/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé au cœur d'un village commerçant, en développement, facile d'accès.

Gros vendeur de viande.

Pas de fabrication.

Magasin rénové.

Laboratoire complet.

1 boucher, 1 apprenti, 1 extra.

100% du chiffre d'affaires est réalisé au magasin.

Fort potentiel en préparations bouchères, en traiteur.

Prix de vente des produits assez bas ; potentiel d'amélioration de la marge brute.

Logement possible à l'étage.

Une affaire de professionnel.

Surface commerciale : 1 900 pi²

Surface totale : 1 900 pi²

Points fort :
- Emplacement.
- Chiffre d'affaires et rentabilité.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 2 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 370 000 CAD
EBE en 2024	333 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession :	**478 600 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ouest dans le Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.