Bureaux / Locaux professionnels, 150 m2, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1308875** postée le **29/avril/2025**

Description de l'activité

À VENDRE – Murs commerciaux libres – Idéal professions libérales / bureaux / formationMontpellier Centre – Rue des PinsLocal professionnel d'environ 150m2 situé en rez-de-chaussée d'un immeuble d'habitation, idéal pour une activité tertiaire, libérale ou de formation. Le bien se compose de :Une salle d'attente (11m2)4 bureaux/espaces de travail (9m2, 9m2, 10m2 et 18m2)Une grande salle de réunion de 55m2Un espace cuisine (9m2)Un sanitaireLocaux libres de toute occupation – Bonne accessibilité – Adresse centraleHonoraires Agence InclusRéférence annonce : 16573M

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**411 920 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 286 €**
Montant honoraires :	**31 %**

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.