Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1308873** postée le **29/avril/2025**

Description de l'activité

A louer bureaux au rez-de-chaussée d'environ 80m2 composé d'un accueil/salle d'attente, un grand bureau, un dégagement, un sanitaire avec lave main, salle de réunion, cuisine équipée, rangements. Climatisation réversible. Fibre raccordée. Baie de brassage. En fond de cour dans une magnifique copropriété. En très bon état, refait à neuf. Bail commercial ou professionnel. Charges : 200€/trimestreTaxe foncière : 1 729€/anHonoraires agence à la charge du preneur : 3 240 € HTRéférence annonce : 16574T

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

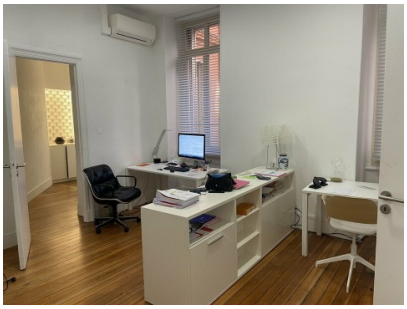
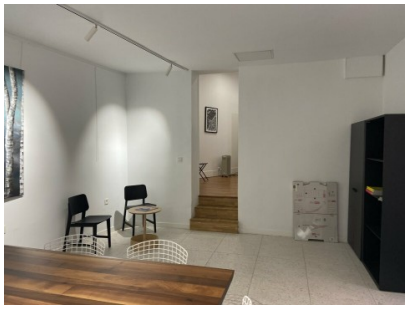
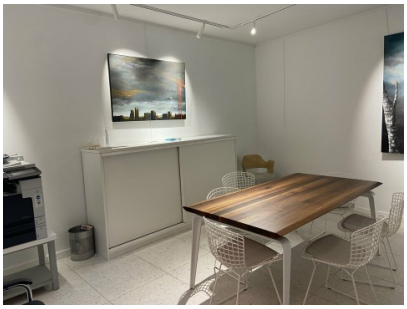
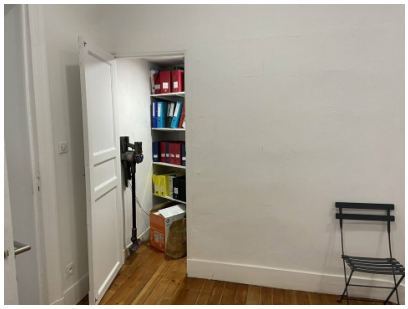
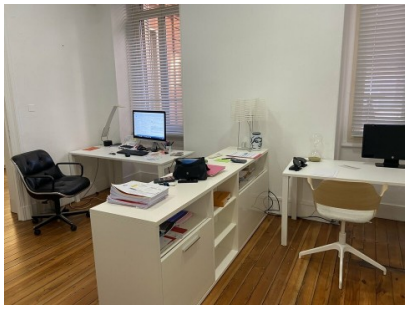
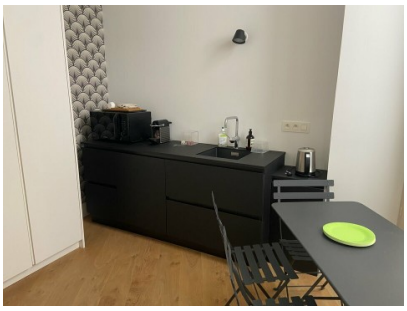
Loyer mensuel : 3 000 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**3 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos