Dépôt artisanal de 200 m2, Saujon (17600) en France

Annonce **C1308815** mise à jour le **06 mai 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A louer un dépôt artisanal situé à Saujon (17600).

Surface totale de 200 m2, dont 1 WC indépendant, une pièce avec douche, lavabo et wc, un bureau avec pièce archives. Grande porte sectionnelle automatique.
3 places privatives de stationnements et de nombreux stationnements gratuits à proximité immédiate.
Accès rapide à la rocade de saintes.

- Loyer de 1.500 € non assujetti à la TVA.
- Taxe foncière à la charge du locataire, en provision mensuelle (55 € par mois en plus du loyer).
- Les frais d'agence de 2.700 € HT, soit 3.240 € TTC.
- Les honoraires de 3 240 € sont à la charge du locataire.
- Dépôt de garantie de 3 000 €.

Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saujon (17600), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saujon : **6 759 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.