

# Local, usage de bureau de 1300 pi2 dans une zone industrielle,, Étupes (25460) en France

## Annonce C1308776 postée le 28/avril/2025

## Description de l'activité

Doubs - Étupes (25460) : Situé en zone industrielle, un local industriel organisé en 4 pièces plus sanitaire sur environ 120 m2, idéal pour une activité de bureau.

Le local permet l'installation de 3 bureaux fermés ainsi qu'un espace de coworking.

Le bâtiment situé en zone industrielle offre un parking privé et sécurisé (portail et clôture) pouvant accueillir 9 véhicules.

Les espaces ont été rénovés récemment et ne présentent aucun travaux pour l'installation d'une activité sauf si le repreneur aura des besoins particuliers.

Surface commerciale: 1 300 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 1 300 pi<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

### Points fort:

Local à usage de bureaux en zone industrielle, idéal pour une activité tertiaire.

## Informations sur la cession

Prix: N.C.

## Localisation

Localisation: Franche-Comté

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.