

## Lingerie, 70 m2, Cherbourg (50100) en France

Annonce **C1308750** postée le **28/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Magasin de lingerie à Cherbourg.

Avec 130 ans d'existence, cette boutique de 70 m2 située en centre-ville bénéficie d'une forte notoriété locale et attire une clientèle fidèle et touristique à fort pouvoir d'achat.

L'offre propose une large gamme de marque reconnue (Aubade, Chantelle, Simone Perèle, Empreinte, Triumph, etc).

L'affaire est exploitée par la propriétaire actuelle accompagnée d'une BTS en alternance.

La boutique est fermée le dimanche et lundi.

- CA : 160 000 Euros.

- Prix du fonds de commerce FAI : 112 000 Euros.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 39 300 TND

#### Éléments chiffrés :

CA	546 000 TND
----	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>307 200 TND</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>116 100 TND</b>

### Localisation

---

Localisation : **Cherbourg (50100), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Cherbourg : **40 342 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**