Boucherie, Traiteur, 50 m2 dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1308749** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Très belle affaire de traiteur - boucherie au centre d'une ville moyenne, bénéficiant de nombreux stationnements et d'une belle vitrine en angle de rue.

Chiffre d'affaires en constante progression, avec une clientèle fidèle autant privée que professionnelle.

Les banquets représentent 20 % environ du chiffre d'affaires.

La boutique n'est ouverte que du mardi au vendredi et est fermée 6 semaines par an.

4 véhicules dont 2 réfrigérés sont en option.

Belle opportunité pour un professionnel souhaitant travailler dans un commerce livré clé en mains.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 13 500 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
576 000 CHF	542 000 CHF	
CHF	CHF	
128 000 CHF	92 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
10 CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**257 200 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**102 900 CHF**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.