Brasserie, Crêperie, Pizzeria, Restaurant 140 couverts avec terrasse en Ile-de-France

Annonce **C1308741** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Ile-de-France : Restaurant, brasserie, crêperie, pizzeria.

Bel établissement situé en centre-ville proche Le Raincy, d'environ 200 m2 de plain-pied, offrant 140 places et 60 en terrasse extérieure.

Espace climatisé, double extraction. 50 m2 de cuisine en rez-de-chaussée.

CA HT de 520 000 Euros sur bilan.

Prix : 520 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 41 600 CHF

Éléments chiffrés :

CA	490 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**414 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.