

## Café, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans une zone, fort passage,, Lyon (69008) en France

Annonce **C1308732** postée le **28/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69008) : A vendre un fonds de commerce de café - sandwicherie idéalement situé dans le 8ème arrondissement de Lyon.

Une opportunité pour un investisseur ou un commerçant souhaitant se lancer dans une activité prospère dans un secteur dynamique.

Détails de l'offre :

- Très bonne localisation : Situé dans une zone à fort passage, garantissant un flux constant de clients.
- Passage sans arrêt : Emplacement stratégique qui assure une grande visibilité et une fréquentation élevée.
- Superficie : 65 m<sup>2</sup>.
- Prix de cession du fonds de commerce : 246400 € (les frais d'agence inclus).

Avantages :

- Un café - boulangerie - sandwicherie est une opportunité d'investissement, bénéficiant d'une belle localisation et d'un potentiel de chiffre d'affaires très attractif.

Un fonds de commerce rentable dans un emplacement de premier choix.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 000 CHF** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**