Bar, Tabac, Crêperie 30 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, Saint-Cast-le-Guildo (22380)

Annonce **C1308703** mise à jour le **29 avril 2025**

Description de l'activité

Saint-Cast-le-Guildo (22380) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, crêperie idéalement situé au cœur d'une station balnéaire à proximité de la mer des Côtes-d'Armor (22).

Établissement avec 30 places en salle et une grande terrasse pouvant accueillir 60 personnes.

Le commerce est fermé 3 mois dans l'année.

EBER de 120 000 €.

L'affaire dispose d'un grand logement, offrant un cadre de vie agréable.

Aucun travaux n'est nécessaire, autant pour le commerce que le logement qui ont été récemment rénovées.

Prix FAI TTC du fonds de commerce : 394 560 € (360 000 € net vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **60**

Éléments chiffrés (HT) :

CA	390 000 EUR
EBE	120 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **394 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jacut-de-la-Mer (22750), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Jacut-de-la-Mer : **862 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.