

## **Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en plein centre ville,, Montpellier (34000) en France**

Annonce **C1308670** postée le **28/avril/2025**

### **Description de l'activité**

---

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking idéalement situé sur un emplacement N°1, dans un lieu vivant, dynamique, au cœur de de la ville.

Étal de boulangerie - pâtisserie - snacking bénéficiant d'un emplacement stratégique avec un flux client important et constant.

Points forts :

- Agencement et matériel en excellent état, comme neuf, prêt à travailler dès le 1er jour.
- Équipe en place - accompagnement possible par l'exploitant pour une reprise en toute sérénité.
- Le chiffre d'affaires réalisé.
- Loyer ultra compétitif.
- Fort potentiel de développement sur le snacking.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant avoir un 2ème point de vente ou porteur de projet motivé souhaitant exploiter un concept tendance dans un environnement à fort passage.

**Surface commerciale** : 260 pi²

**Surface totale** : 260 pi²

**Loyer mensuel** : 870 CAD

**Éléments chiffrés :**

CA	493 000 CAD
----	-------------

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **111 800 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### **Localisation**

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**