Garage automobile de 530 m2 dans une petite ville dynamique,, Verdun-sur-Garonne (82600) en France

Annonce **C1308664** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Tarn et Garonne - Verdun-sur-Garonne (82600) : A vendre le fonds de commerce d'un garage automobile de 530 m2 bénéficiant d'un emplacement en angle de rue, dans une petite ville dynamique, avec forte visibilité.

Le garage comprend :
- 3 ponts de levage.
- Atelier spacieux et fonctionnel.
- Magasin avec espace d'accueil et bureau.
- Parking privatif pour la clientèle.

Clientèle locale régulière et fidèle.

- Loyer des murs attractif de 1 452 € / mois.
- Taxe foncière : 2 880 € (à la charge du locataire).

Le garage est en parfait état de fonctionnement, idéal pour une reprise immédiate.

Très bon potentiel de développement.

Opportunité pour un professionnel de l'automobile.

Informations financières sur demande.

Surface commerciale : 530 m²

Surface totale : 530 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**109 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Verdun-sur-Garonne (82600), Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Verdun-sur-Garonne : **4 172 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.