

## Bureau commercial de 55 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1308611** postée le **28/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Nantes (44000) : A louer bureau commercial avec vitrine de 55 m2, idéalement situé à proximité du tram.

Il bénéficie d'un linéaire vitrine de 6 mètres, sécurisé par un rideau métallique, de 3 bureaux et d'une kitchenette.

Ce local dispose d'un bon potentiel avec un loyer attractif de 850 € HT HC par mois.

Il est idéal en bureau commercial ou pour des activités de services.

Honoraires locataire : 3 000 € HT, hors frais de rédaction de bail.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**