Restauration rapide 15 couverts avec terrasse, Châtillon-sur-Seine au centre ville dans une rue passante (21400) en France

Annonce **C1308602** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Châtillon-sur-Seine (21400) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide situé au centre-ville dans une rue passante.

Disposant d'une bonne visibilité, ce restaurant est une valeur sûre de par sa clientèle habituée et fidèle et son bel emplacement.

Commerce bien équipé (pétrin, diviseuse, bouleuse, four 2 bouches) + coin préparation et cuisson.

Extraction aux normes.

Matériel entretenu et en bon état.

Activité stable.

Bonne rentabilité.

- 1 jour et demi de fermeture/ semaine.

- 6 semaines de fermeture pour congés par an.

- Bail 3/6/9.

- Loyer de 500 €/ mois.

- Pas de personnel à reprendre.

- Terrasse.

- Vitrines sur rue.

- Capacité intérieure de 15 places et capacité terrasse de 20 places.

- Stationnements faciles devant le commerce.

- Cession du fonds de commerce à 50 000 €, honoraires inclus de 5.000 € TTC à la charge de l'acquéreur, soit 45.000 € net du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 470 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **46 700 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Châtillon-sur-Seine (21400), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Châtillon-sur-Seine : **6 080 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.