Hôtel bureau 3* de 29 chambres avec parking dans le centre ville, en Dordogne (24) en France

Annonce **C1308586** mise à jour le **29 avril 2025**

Description de l'activité

Dordogne (24) : Hôtel bureau*** en parfait état, bénéficiant d'un bon emplacement en centre-ville.

Établissement rénové, climatisé avec des chambres spacieuses et lumineuses. Parking privé. Licence IV.

Ferme 3 semaines à Noël. 5 janvier et tous les week-end de janvier, février et mars.

Un logement f2 est disponible.

Vente en parts même SARL - murs et fonds de commerce de 2 060.000 € FAI HT.

Le commerce possède : **un parking**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **29**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	439 000 EUR
EBE en 2025	195 000 EUR
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 850 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.