

Tabac, presse, loto, jeux, FDJ, PMU, bimbeloterie, carterie, confiserie proche de Reims (51100)

Annonce **C1308585** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Marne (51) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, jeux, FDJ, PMU, bimbeloterie, carterie, confiserie situé sur un très bon secteur de Reims (51100).

- Magasin d'environ 80 m², et réserve de 30 m² environ.
- Horaires d'ouverture 7h30 - 19h00.
- Fermé le dimanche, un mois de congés et les jours fériés.
- C.A taxable (moyen sur 2 années) à 82.000 € par an.
- Commissions globales à plus de 142.000 €, dont tabac à plus de 91.700 €, et FDJ à plus de 36.000 €.
- Bénéfice reconstitué (moyen sur 2 années) à 125.000 € par an.
- Pas de reprise de personnel à la vente.
- Faible loyer de 1.000 € par mois environ.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **255 000 €** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.