Brasserie 80 couverts avec terrasse dans un quartier vivant,, Paris (75010) en France

Annonce **C1308545** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75010) : A vendre ou en location-gérance d'une brasserie d'angle avec grande terrasse située au cœur du 10ème arrondissement, dans un quartier vivant mêlant bureaux, étudiants et résidents.

- Surface intérieure de 80 couverts.
- Terrasse ensoleillée : Plus de 80 couverts
- Emplacement premium avec large linéaire en angle.
- Cuisine équipée avec extraction et gaz, idéale pour une offre de food type bistrot ou limonade améliorée.

Petit loyer.

Fonds de commerce à vendre ou location-gérance possible.

Gros potentiel de développement.

Affaire pour un professionnel ambitieux.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 1 300 pi²

Loyer mensuel : 4 200 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , Array
Prix de cession :	**1 299 200 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.