Local commercial Immeuble, 482 m2 sur un emplacement N°1,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1308516** postée le **25/avril/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un immeuble en mono-propriété en angle développant environ 482 m2 de surface sur un emplacement N°1.

L'immeuble est composé d'un local commercial et 5 appartements, le tout sera vendu libre de toute occupation.

- Prix de vente : 1 600 000 € HT/HH.
- Les honoraires HT : 5 % du prix de vente HH/HD.

Surface commerciale : 482 m²

Surface totale : 482 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 575 900 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 700 CHF**
Montant honoraires :	**96 %**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.